

JAK SPRAWDZIĆ DZIAŁKĘ PRZED ZAKUPEM

CHECKLISTA INWESTORA –
CZĘSTOCHOWA I OKOLICE



JOANNA LACH
ARCHITEKTURA

www.joannalach.pl
+48 690 005 805, architektura@joannalach.pl
ul. Długa 167, 42-208 Częstochowa

SPRAWDZENIE FORMALNE

- ☐ MPZP LUB DECYZJA WZ
- ☐ DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ
- ☐ KSIĘGA WIECZYSTA: WŁASNOŚĆ I SŁUŻEBNOŚCI

PARAMETRY DZIAŁKI

- ☐ WYMIARY DZIAŁKI
- ☐ KSZTAŁT
- ☐ POWIERZCHNIA

WARUNKI TECHNICZNE

- ☐ MEDIA: PRĄD, WODA, KANALIZACJA
- ☐ WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
- ☐ BADANIA GRUNTU

OTOCZENIE

- ☐ SĄSIEDZTWO
- ☐ PLANY DLA DZIAŁEK OBOK
- ☐ HAŁAS, DROGI, LINIE ENERGETYCZNE

PLANUJESZ ZAKUP DZIAŁKI W CZĘSTOCHOWIE LUB OKOLICACH?
ANALIZUJĘ DZIAŁKI PRZED ZAKUPEM
– CZĘSTO POZWALA TO UNIKNĄĆ KOSZTOWNYCH BŁĘDÓW.

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNĄ:



JOANNA LACH
ARCHITEKTURA

www.joannalach.pl
+48 690 005 805, architektura@joannalach.pl
ul. Długa 167, 42-208 Częstochowa